

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
" ΑΙΑΣ Α.Τ.Ε. " ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014**

Π Ρ Ο Σ

Την 31η Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων . Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΙΑΣ Α.Τ.Ε.

1. ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2. ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3. ΚΟΥΤΙΝΑΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
4. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΝΗΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5. ΠΑΓΑΝΙΑ ΜΑΡΙΑ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Κύριοι Μέτοχοι

Ανακοινώνουμε τα κάτωθι επί των εργασιών, συναλλαγών , καταστάσεων και εν γένει διαχείρισεως της εταιρείας για την διαχείριση την κλεισθείσαν την 31/12/2014.

1. Η εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας μας είναι ικανοποιητική. Οι πωλήσεις μας από κατασκευές έργων την τελευταία πενταετία έχουν την εξής διακύμανση :

2010 :	7.132.351,21 ευρώ.
2011 :	7.841.442,64 ευρώ.
2012 :	10.239.845,70 ευρώ.
2013 :	6.522.341,60 ευρώ.
2014 :	11.002.312,52 ευρώ.

2. Το Ενεργητικό και το Παθητικό της εταιρείας ως και τα στοιχεία των αποτελεσμάτων χρήσεως αναφέρονται λεπτομερώς στον Ισολογισμό και στην ανάλυση του λογ/σμού "ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ". Η εταιρία έχει στην κατοχή της τα πιο κάτω ακίνητα :

- Λατομείο στην Κοιλάδα Λάρισας 32.300 τ.μ. αξίας κτήσεως € 91.772,14
- 50% εξ αδιαίρετου Οικόπεδο 3.795,55 m2 στη θέση Κούντρα του Δήμου Λάρισας αξίας € 229.500,00.
- Κτίρια και τεχνικά έργα στο ως άνω λατομείο 372 τ.μ. συνολικής αξίας κτήσεως € 472.241,78.

3. Κατά την υπό κρίσιν διαχείρισιν τα έξοδα διοικήσεως ανήλθαν στο ποσό των € 133.210,75 τα χρηματοοικονομικά εις το ποσόν των € 292.437,15 τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως εις το ποσόν των € 39.208,16 ενώ το κόστος πωλήσεων ανήλθε εις το ποσόν των € 9.916.372,40.

4. Οι διενεργηθείσες λειτουργικές, ενσωματωμένες εις το κόστος αποσβέσεις, ανήλθον στο ποσό των 97.523,66 ευρώ και ειδικότερα αυτά αφορούν :

A. Αποσβέσεις κτιρίων - εγκ/σεων	2.054,26 ευρώ.
B. # μηχανημάτων	70.105,43 ευρώ.
Γ. # μεταφορικών μέσων	18.532,67 ευρώ.
Δ. # επίπλων κλπ	6.831,30 ευρώ.
	<u>92.153,14 ευρώ.</u>

5. Κατά την υπό κρίσιν περίοδο οι αγορές υλών – εμπορευμάτων και τα μεταφορικά έξοδα αυτών ανήλθον στο ποσό των € 4.310.707,30 εκ των οποίων αγορές πρώτων και βοηθητικών υλών € 3.801.402,61 αναλωσίμων ειδών € 509.304,69.

6. Τα έσοδα από κατασκευές δημοσίων και ιδιωτικών έργων ανήλθαν εις το ποσόν των € 10.764.133,69 και € 38.000,00 αντιστοίχως τα έσοδα από πωλήσεις ασφαλτομίγματος ανήλθαν εις € 194.936,83 και από πωλήσεις άχρηστου υλικού 5.242,00 €
7. Δια την χρήση 2014 έχουν πληρωθεί πρόστιμα φορολογικά και προσαυξήσεις ασφαλιστικών ταμείων ίσον προς € 1.222,70
8. Στις απαιτήσεις της εταιρίας συμπεριλαμβάνονται ακίνητα υπόλοιπα ύψους περίπου € 1.100.000,00 και η πιθανή ζημιά από τη μη είσπραξη τους εκτιμάται σε περίπου € 130.000,00. Στην παρούσα χρήση διαγράφηκαν επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνολικού ποσού € 662.863,29.
9. Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2013. Για τη χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν.2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014.
10. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.969.217,12 έναντι Ευρώ 6.956.252,70 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2013</u>		<u>31/12/2014</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	11.042.274,77	93,39%	10.101.857,87	93,14%
Σύνολο ενεργητικού	11.823.400,10		10.845.647,52	
Πάγιο ενεργητικό	781.125,33	6,61%	743.789,65	6,85%
Σύνολο ενεργητικού	11.823.400,10		10.845.647,52	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	6.956.252,70	142,92%	6.969.217,22	180,19%
Σύνολο υποχρεώσεων	4.867.147,40		3.867.622,31	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	4.867.147,40	41,17%	3.867.622,31	35,66%
Σύνολο παθητικού	11.823.400,10		10.845.647,52	
Ίδια κεφάλαια	6.956.252,70	58,83%	6.969.217,22	64,25%
Σύνολο παθητικού	11.823.400,10		10.845.647,52	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	6.956.252,70	890,54%	6.969.217,22	936,98%
Πάγιο ενεργητικό	781.125,33		743.789,65	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>11.042.274,77</u>	230,97%	<u>10.101.857,87</u>	261,19%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.780.870,80		3.867.622,31	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο κινήσεως</u>	<u>6.261.403,97</u>	56,70%	<u>6.225.427,56</u>	61,62%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	11.042.274,77		10.101.857,87	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2013		31/12/2014	
<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u>	<u>572.294,24</u>	8,77%	<u>903.322,20</u>	8,21%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	6.522.341,60		11.002.312,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>172.675,21</u>	2,61%	<u>210.245,04</u>	1,86%
Σύνολο εσόδων	6.608.206,41		11.284.550,66	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>172.675,21</u>	2,48%	<u>210.245,04</u>	3,01%
Ίδια κεφάλαια	6.956.252,70		6.969.217,22	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>863.919,64</u>	13,25%	<u>1.190.553,95</u>	10,82%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	6.522.341,60		11.002.312,52	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

11. Η εταιρεία κατά την χρήση 2014 πραγματοποίησε λογιστικά κέρδη € 210.245,04 στα κέρδη προς διανομή προστίθενται και € 2.825.949,10 από υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων.

Από το Δ.Σ. προτείνεται στην Γενική Συνέλευση όπως η διανομή των κερδών γίνει ως εξής :

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	210.245,04 €
+ Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	<u>2.825.949,10 €</u>
ΣΥΝΟΛΟ	3.036.194,14 €

Μείον φόρος εισοδήματος 2014	197.280,52 €
Κέρδη προς διάθεση	<u>2.838.913,62 €</u>

Η διάθεση των κερδών προτείνεται να γίνει ως εξής :

- Τακτικό Αποθεματικό	648,23 €
- Αποθεματικά καταστατικού	2.592,90 €
- Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>2.835.672,49 €</u>
	<u>2.838.913,62 €</u>

Η φορολόγηση των κερδών της χρήσεως έγινε σύμφωνα με το Ν. 2940/6-8-2001.

Το ανεκτέλεστο μέρος των ήδη αναληφθέντων έργων ανέρχεται κατά την 31/12/2014 εις το ποσόν των € 9.500.000,00 περίπου.

Κατά δε το έτος 2015 τα ακαθάριστα έσοδα προβλέπεται να ανέλθουν εις το ποσόν των € 7.000.000,00.

Το λογιστήριο αντεπεξήλθε πλήρως εις την αποστολήν του ούτως ώστε να είναι πάντοτε ενήμερο ως προς τα βιβλία και παν έτερον στοιχείον και πληροφορίαν στατιστικην ή ετέρας φύσεως.

Σας παρακαλούμε να εγκρίνεται τις οικονομικές καταστάσεις διά την χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014 όπως αυτές είναι καταχωρημένες στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών .

Λάρισα 11/05/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.



ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση το Δ.Σ. που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25/05/2015.



Αθήνα 25 Μαΐου 2015

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΤΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 12381

BAKER TILLY GREECE – VNT S.A.